

Spett.le
COMUNE DI ARCORE

Servizio Sviluppo del Territorio

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
IN RELAZIONE ALLA SUPERFICIE COMMERCIALE
DELL'IMMOBILE IN DIRITTO DI PROPRIETA' AI FINI
DELLA DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA**

Il/La sottoscritto/a _____
codice fiscale _____
residente in _____ via _____ n. civico _____
telefono _____ e-mail _____
proprietario dell'immobile sito in Arcore – Via _____
costruito dalla Cooperativa _____, identificato
catastralmente al fg _____ mappale _____ subalterno _____

D I C H I A R A

ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000

che la **superficie commerciale** dell'alloggio è pari a **metri quadrati** _____,_____ ottenuta computando:

- ◆ la superficie lorda di pavimento dell'alloggio, comprensiva di tutti i muri perimetrali, calcolati al 100% nel caso in cui non confinino con altre unità immobiliari o parti comuni e al 50% nel caso contrario pari a mq. _____,_____;
- ◆ la superficie di balconi e altri vani di pertinenza in diretta comunicazione con l'alloggio, calcolati al 50% e pari a mq. _____,_____;
- ◆ la superficie di cantina, soffitte, lastrici solari, terrazzi, calcolati al 25% e pari a mq. _____,_____;
- ◆ la superficie delle parti comuni (androni, scale, porticati, etc.) calcolati forfetariamente nella misura del 5% della superficie lorda di pavimento dell'alloggio e pari a mq. _____,_____.

Data ____/____/_____

(firma leggibile)

Si allega alla presente la fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità ai fini della validità della presente dichiarazione.