

NOTE INFORMATIVE

PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) NEL COMUNE DI ARCORE

COMUNI dell'AMBITO di VIMERCATE (Arcore, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago Brianza, Concorezzo, Cornate d'Adda, Correzzana, Lesmo, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate, Usmate Velate, Vimercate)

Apertura avviso SAP

dalle ore 9:00 del **03 ottobre 2022** alle ore 12:00 del **07 novembre 2022**

Ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Regionale del 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.i. e della DGR 4177 del 30/12/2020 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione delle domande per l'assegnazione di unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP) disponibili nei territori comunali del vimercatense, sia di proprietà dei Comuni sia di Aler VA-CO-MB-BA.

La presentazione della domanda avverrà **ESCLUSIVAMENTE IN MODALITÀ TELEMATICA** collegandosi autonomamente all'indirizzo www.serviziabitativi.servizirl.it

Per la compilazione della domanda e il suo inoltro saranno necessari:

- **CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI IN CORSO DI VALIDITÀ** (CRS Carta regionale dei servizi /CNS carta Nazionale dei servizi) con abilitazione del PIN e relativo CODICE.

Per richiedere il PIN della carta regionale dei servizi è possibile rivolgersi a:

- URP - Ufficio Relazioni con il Pubblico

Comune di Arcore, Via Monte Grappa, 3 - 20862 Arcore (MB)

Tel: 039 6017325 – 400 Fax:039 6017346

Lunedì 08.30 – 12.30 / 15.30 - 17.00

da Martedì a Venerdì 08.30 – 12.30

Sabato 08.45 – 11.45

- ASST Vimercate - Via Umberto I – 20862 Arcore

da Lunedì a Venerdì 08.30 – 12.00

Per richiedere il Pin è necessario presentarsi c/o URP Ufficio Relazioni con il Pubblico muniti di carta d'identità e CNS. L'ufficio rilascia una stampa con le prime due cifre del PIN, le restanti cifre sono comunicate tramite mail o sms comunicando un indirizzo di posta elettronica o un numero di cellulare al momento della richiesta.

E' possibile delegare un'altra persona al ritiro del PIN, la stessa dovrà presentarsi munita del proprio documento d'identità con delega e con un documento d'identità e la CNS del delegante.

Il rilascio del PIN è immediato e gratuito.

Per l'utilizzo della carta CNS Carta Nazionale dei servizi è necessario utilizzare un lettore abilitato alla lettura della carta CNS connesso al proprio computer personale ed aver installato un software per la lettura della carta CNS.

Di seguito l'indirizzo web da cui poter scaricare il software:

<https://www.lispa.it/wps/portal/LISPA/Home/Servizi-di-Certificazione-Digitale/Software-per-CRS-CNS>

Una volta effettuati i passaggi sopra descritti, è sufficiente connettersi alla piattaforma informatica regionale all'indirizzo web www.serviziabitativi.servizirl.it, selezionare "CITTADINO" e inserire la Carta nel lettore digitando il relativo PIN.

- **CREDENZIALI SPID** (username e Password)

Per ogni informazione sullo Spid e sulle modalità di richiesta delle credenziali è possibile consultare e seguire le indicazioni riportate sul sito <https://www.spid.gov.it/richiedi-spid>

E' necessario essere in possesso di:

- Un indirizzo e-mail
- Il numero di cellulare usato normalmente abilitato su smartphone
- Un documento di identità valido (uno tra: carta di identità, passaporto, patente, permesso di soggiorno)*
- la tessera sanitaria con il codice fiscale

PER OTTENERE SPID è necessario registrarsi presso uno dei siti dei soggetti abilitati al rilascio del Pin unico per l'Identità Digitale. Al momento gli otto Identity Provider presso i quali è possibile richiedere lo SPID sono: *Poste Italiane, Aruba, InfoCert, Sielte, Tim, Namirial, Intesa Id , Spid Italia.*

Le modalità per ottenere le credenziali SPID e le procedure di "riconoscimento" previste da ciascun fornitore, sono descritte più dettagliatamente nel sito web di seguito indicato:

Una volta ottenute le credenziali SPID, è sufficiente connettersi alla piattaforma informatica regionale all'indirizzo web www.serviziabitativi.servizirl.it , selezionare "CITTADINO" e digitare le credenziali negli appositi campi, unitamente ad un codice temporaneo che sarà inviato, ad ogni accesso, secondo le modalità specifiche del fornitore SPID selezionato.

- **CARTA D'IDENTITA' ELETTRONICA con abilitazione del PIN**

Per poter accedere alla piattaforma informatica regionale n la Carta d'identità elettronica è necessario essere in possesso di un lettore o di uno smartphone con App CielD.

Si informa che Regione Lombardia ha comunque messo a disposizione un numero verde per assistere i cittadini nell'accesso al sistema e nella presentazione della domanda attraverso i seguenti canali:

Numero verde:
800.131.151 (selezione 1 - 4- 1)

Indirizzo di posta elettronica:
bandi@regione.lombardia.it

REQUISITI

Potranno partecipare i cittadini in possesso dei requisiti previsti dall' art.7 del Regolamento Regionale 4/2017 e s.m.i.i. così come riportati all' art 5 dell'Avviso pubblico, che siano residenti o svolgano attività lavorativa nel Comune di Arcore o presso i Comuni appartenenti all'Ambito di Vimercate.

a) residenza o svolgimento dell'attività lavorativa regolare in Regione Lombardia alla data di presentazione della domanda;

b) cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea, stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro ovvero stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;

c) Attestazione ISEE ordinario non superiore a € 16.000,00 e valori mobiliari ed immobiliari non superiori a quelli indicati all'art.5 dell'Avviso pubblico;

d) non essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale e estero; la verifica di tale requisito sarà effettuata mediante attestazione ISEE ordinario sia per i cittadini extra UE, sia per i cittadini italiani e appartenenti all'Unione Europea;

e) assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione;

f) assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici (SAP) per morosità colpevole. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto;

g) assenza di eventi di occupazione abusiva di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni. Trascorsi cinque anni dalla cessazione dell'occupazione abusiva la domanda è ammissibile a condizione che l'eventuale debito derivante dai danneggiamenti prodotti durante il periodo di occupazione o nelle fasi di sgombero sia stato estinto;

h) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;

i) assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici;

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per la compilazione della domanda occorre avere a portata di mano:

- **INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA e NUMERO DI CELLULARE**, utilizzabile durante l'operazione di compilazione della domanda;
- **DATI ANAGRAFICI, CODICE FISCALE ed eventuale PERMESSO/CARTA DI SOGGIORNO** di tutti i componenti del nucleo familiare richiedente;
- **DATA DI ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE COMUNALE E ALL'ANAGRAFE DEL PRIMO COMUNE IN REGIONE LOMBARDIA** per poter indicare il periodo di residenza nel comune e il periodo di residenza in regione Lombardia;
- **ATTESTAZIONE ISEE ORDINARIO** rilasciata dall'Inps, in corso di validità alla data di presentazione della domanda. Nel caso in cui si tratti di famiglia di nuova formazione è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza;
- **PER I RICHIEDENTI INVALIDI:**
DOCUMENTO DI INVALIDITÀ certificato ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali per poter indicare la percentuale di invalidità nella domanda (**da presentare in originale all'atto della verifica dei requisiti**);
- **PER I RICHIEDENTI CHE RISIEDONO IN ALLOGGIO ANTIGIENICO da almeno 1 anno:**
DICHIARAZIONE DI ALLOGGIO ANTIGIENICO accertata dall'ASST di competenza (**da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti**);
- **PER I RICHIEDENTI SOGGETTI A PROCEDURE DI RILASCIO ALLOGGIO** ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio emessa dal Tribunale (**da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti**).
- **PER I RICHIEDENTI CHE SI TROVANO IN CONDIZIONE DI SOVRAFFOLLAMENTO da almeno 1 anno** metratura dell'alloggio attualmente occupato e data di prima occupazione di tale alloggio reperibili da visure catastali o dal contratto di locazione (**da presentare in fase di verifica dei requisiti**).
- **MARCA DA BOLLO** da € 16,00 da acquistare presso le rivenditorie autorizzate (il numero della stessa va inserito nell'apposito campo della piattaforma regionale) oppure carta di credito per il pagamento on line. Attenzione: in caso di marca da bollo cartacea, **la stessa va conservata ed obbligatoriamente esibita in fase di verifica dei requisiti.**